



Fonds immobilier mondial Dynamique de l'Équitable

Aperçu du fonds

L'objectif du fonds distinct est d'investir dans des unités du Fonds immobilier mondial Dynamique ou dans un fonds dans l'ensemble similaire. L'objectif du fonds sous-jacent est d'obtenir une croissance à long terme et un revenu en investissant principalement dans un portefeuille diversifié d'actions et de titres de créances de sociétés partout dans le monde offrant un potentiel de valeur ajoutée provenant de la détention, de la gestion ou d'autres placements dans le secteur immobilier.

Cote de risque

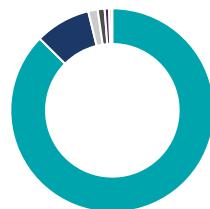


au 31 octobre 2025

Répartition de l'actif (%)



Répartition sectorielle (%)



Disponibilité du produit

FPG de l'Équitable (75/75, 75/100) et Fonds indispensables Sélects (75/75)

Date de création :

août 2022

Valeur de l'actif net par unité :

11,23 \$ (2026/02/06)
Variation : 0,07 \$ (0,58 %) ▲

Ratio des frais de gestion (RFG) estimatif[†] :

2,60 %

Répartition géographique (%)



Actif	%
Actions américaines	43,5
Unités de fiducies de revenu	32,5
Actions internationales	13,8
Actions canadiennes	7,6
Espèces et équivalents	1,1
Autres	1,5

Secteur	%
Immobilier	87,4
Soins de santé	8,8
Fonds commun de placement	1,5
Espèces et quasi-espèces	1,1
Services industriels	0,7
Technologie	0,4
Autres	0,1

Région	%
Amérique Du Nord	83,4
Europe	10,7
Asie	4,4
Multi-National	1,5

Croissance d'une somme de 10 000 \$

au 31 décembre 2025

19 380 \$*





Fonds immobilier mondial Dynamique de l'Équitable

Dix principaux titres (%)

Nom	%
Chartwell Retirement Residences - parts	5,31
Prologis Inc	5,18
Ventas Inc	4,92
Equinix Inc	4,36
Sienna Senior Living Inc	3,44
Granite REIT - Units	3,38
Flagship Communities REIT - parts	3,07
Public Storage	2,96
First Capital REIT - parts	2,87
AvalonBay Communities Inc	2,77

au 31 octobre 2025

Rendement par année civile (%)

au 31 décembre 2025

Période	2025	2024	2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016
Fonds	3,06	3,61	5,49	-19,16*	30,26*	-3,80*	19,04*	-0,26*	5,42*	3,22*
Quartile	4	1	1	-	-	-	-	-	-	-

Catégorie de fonds

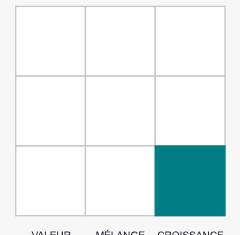
Actions de l'immobilier

Gestionnaire de portefeuille

Gestion d'actifs 1832 S.E.C.

Style de placement

Actions



VALEUR

MÉLANGE

CROISSEMENT

Rendement composé (%)

au 31 décembre 2025

Période	1 mois	3 mois	6 mois	1 an	3 ans	5 ans	10 ans
Fonds	-1,45	-1,51	1,64	3,06	4,05	3,47*	3,96*
Quartile	4	1	1	4	1	-	-

Renseignements sur le fonds

Description	FPG de l'Équitable				Fonds indispensables Sélects					
	Frais de garantie	FEL	CB3	CB5	Frais de garantie	SFANFS	SFA-CB	SFA-CB5	FAR	FR
Catégorie Placement (75/75)	-	ELC 6069	ELC 6269	ELC 6469	-	ELC769	ELC3069	ELC5069	-	-
Catégorie Succession (75/100)	0,60 %	ELC 7069	ELC 7269	ELC 7469						
	Offertes avec les nouvelles ventes				Offertes avec les nouvelles ventes			Ne sont pas offertes avec les nouvelles ventes		

Les placements durables comprennent des placements qui visent à appliquer un ou plusieurs principes ESG (environnementaux, sociaux et de gouvernance) dans leur stratégie de placement.

* Indique des rendements simulés, compte tenu du fait que le fonds distinct de l'Équitable n'était pas offert pendant ces périodes. Les rendements simulés tiennent compte du rendement passé du fonds sous-jacent et des rajustements estimatifs effectués au titre du ratio des frais de gestion (RFG) et de la TVH applicables. Les rendements simulés ne sont pas garants du rendement futur du fonds sous-jacent ou du fonds distinct de l'Équitable.

† Les ratios des frais de gestion (RFG) reposent sur les chiffres du 01 janvier de l'année en cours et sont non vérifiés; les RFG des fonds lancés en 2025 ont été estimés. Les RFG peuvent varier à tout moment. Le RFG englobe les frais de gestion, les frais d'assurance, les frais d'exploitation, la TVH et toute autre taxe applicable au fonds et au fonds sous-jacent.

Tous les rendements sont calculés après avoir pris compte des dépenses ainsi que des frais de gestion et d'administration. TOUT MONTANT AFFECTÉ À UN FONDS DISTINCT EST INVESTI AUX RISQUES DE LA TITULAIRE OU DU TITULAIRE DU CONTRAT, ET SA VALEUR PEUT AUGMENTER OU DIMINUER. Les valeurs des fonds distincts fluctuent fréquemment et le rendement passé n'est pas garant des résultats futurs.

Ensemble – Protéger aujourd'hui – Préparer demain, Assurance vie Équitable et Assurance vie Équitable du Canada sont des marques de commerce de L'Équitable, compagnie d'assurance vie du Canada.

Ces renseignements vous sont fournis à titre indicatif seulement. L'Assurance vie Équitable du Canada et ses représentants n'ont aucun contrôle sur les fonctionnalités ou la conception du logiciel au moyen duquel ses rapports ont été générés; il se pourrait donc que les valeurs unitaires ne soient pas exactes ou à jour.